



Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition)

Mareen Sawitzky

[Download now](#)

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition)

Mareen Sawitzky

Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) Mareen Sawitzky

Masterarbeit aus dem Jahr 2014 im Fachbereich BWL - Investition und Finanzierung, Note: 1,0, Universität Leipzig (Institut für Immobilienmanagement), Sprache: Deutsch, Abstract: Die vorliegende Arbeit beschäftigt sich mit der Selektion von internationalen Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen. Die Lage einer Immobilie ist eines der wichtigsten Kriterien, wenn Investitionsentscheidungen getroffen werden. Es stellt sich allerdings die Frage, welche Länder besonders attraktiv für Immobilieninvestments sind und gleichzeitig den Anforderungen institutioneller Investoren gerecht werden. Die mangelnde Transparenz und Ineffizienz vieler Immobilienmärkte und deren Wechselbeziehung mit dem wirtschaftlichen, politisch-rechtlichen und sozio-kulturellen Umfeld eines Landes machen es zunehmend schwerer derart wichtige Entscheidungen zu treffen. In der immobilienwirtschaftlichen Praxis stehen vor allem klassischen Entscheidungsunterstützungsverfahren wie Investitionsrechnungen und Scoring-Modelle zur Verfügung. Diese Verfahren weisen allerdings Defizite auf, mit denen eine realitätsnahe Entscheidungsunterstützung nur eingeschränkt möglich ist. Die vorliegende Arbeit zieht daher ein alternatives Verfahren heran, um Investoren bei der Zielmarktauswahl zu unterstützen. Dabei handelt es sich um das Outranking-Verfahren ELECTRE. Vorteilhaft bei ELECTRE ist vor allem die eingeschränkte Kompensationsfähigkeit von kritischen Entscheidungskriterien. Eine realitätsnahe Beurteilung von Investitionsalternativen ist durch die Erweiterung des Präferenzbegriffs möglich. Hierbei können die Alternativen als indifferent oder unvergleichbar bewertet werden. Dadurch ist es möglich dem Investor keine einzelne Investitionsalternative als Lösung zu präsentieren, sondern als Ergebnis können auch mehrere optimale Alternativen als Lösungsvorschlag in Betracht kommen. Das Ziel der Arbeit besteht darin, ein Entscheidungsmodell, unter Anwendung von ELECTRE III, zu konzipieren, das bei der Se

 [Download Selektion von Zielmärkten für institutionelle Im ...pdf](#)

 [Read Online Selektion von Zielmärkten für institutionelle ...pdf](#)

Download and Read Free Online Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) Mareen Sawitzky

From reader reviews:

Cari Sexton:

Here thing why this specific Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) are different and trustworthy to be yours. First of all studying a book is good but it depends in the content from it which is the content is as yummy as food or not. Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) giving you information deeper and different ways, you can find any reserve out there but there is no guide that similar with Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition). It gives you thrill looking at journey, its open up your own personal eyes about the thing which happened in the world which is maybe can be happened around you. You can easily bring everywhere like in recreation area, café, or even in your technique home by train. For anyone who is having difficulties in bringing the paper book maybe the form of Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) in e-book can be your choice.

Amanda Furr:

Spent a free time for you to be fun activity to try and do! A lot of people spent their spare time with their family, or all their friends. Usually they accomplishing activity like watching television, planning to beach, or picnic inside the park. They actually doing same task every week. Do you feel it? Do you want to something different to fill your own free time/ holiday? Could possibly be reading a book is usually option to fill your totally free time/ holiday. The first thing that you will ask may be what kinds of publication that you should read. If you want to try out look for book, may be the reserve untitled Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) can be great book to read. May be it may be best activity to you.

Sheila Rivera:

Why? Because this Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) is an unordinary book that the inside of the publication waiting for you to snap the idea but latter it will jolt you with the secret the item inside. Reading this book next to it was fantastic author who also write the book in such amazing way makes the content on the inside easier to understand, entertaining method but still convey the meaning fully. So , it is good for you for not hesitating having this anymore or you going to regret it. This amazing book will give you a lot of gains than the other book get such as help improving your expertise and your critical thinking approach. So , still want to hold off having that book? If I were being you I will go to the book store hurriedly.

Gregory Polster:

As we know that book is very important thing to add our know-how for everything. By a reserve we can know everything we would like. A book is a list of written, printed, illustrated or maybe blank sheet. Every

year ended up being exactly added. This publication Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) was filled about science. Spend your time to add your knowledge about your science competence. Some people has distinct feel when they reading a new book. If you know how big advantage of a book, you can truly feel enjoy to read a reserve. In the modern era like right now, many ways to get book that you just wanted.

Download and Read Online Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) Mareen Sawitzky #HFS2T7EJUMA

Read Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) by Mareen Sawitzky for online ebook

Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) by Mareen Sawitzky Free PDF d0wnl0ad, audio books, books to read, good books to read, cheap books, good books, online books, books online, book reviews epub, read books online, books to read online, online library, greatbooks to read, PDF best books to read, top books to read Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) by Mareen Sawitzky books to read online.

Online Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) by Mareen Sawitzky ebook PDF download

Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) by Mareen Sawitzky Doc

Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) by Mareen Sawitzky Mobipocket

Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) by Mareen Sawitzky EPub